



AMENDEMENT

De raad van Laren, bijeen in openbare vergadering d.d. 27 maart 2024;

Bij agendapunt Woningbouwontwikkeling Ligweide;

Gelet op art. 28 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad;

Gehoord de discussie in de commissie Ruimte en Infrastructuur d.d. 13 maart 2024;

motivaties:

- Er is sprake van een verkeerde aanname of veronderstelling bij de gemeente en projectontwikkelaar over het soort en vorm woningbehoefte in het vigerend bestemmingsplan Ligweide;
- Sinds de vaststelling van het bestemmingsplan in het algemeen en in Laren in het bijzonder de woningnood steeds sneller oploopt;
- Zich nu de bijzondere kans voordoet voor de gemeente om de projectontwikkelaar meer woningen te kunnen laten realiseren wat bijdraagt aan het algemeen maatschappelijk belang: zorgen voor meer woningen.

BESLUIT

1. In te stemmen met de realisatie van vier twee-onder-een-kap-woningen bij de Ligweide.
2. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van vier twee-onder-een-kapwoningen bij de Ligweide.
3. De ontwerpverklaring van geen bedenking aan te merken als definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien er geen zienswijzen tegen de verklaring worden ingediend.

Te vervangen door:

Besluit:

De wijziging van twee vrijstaande woningen naar vier twee-onder-een-kap woningen aan te passen naar een benutting van deze kavels voor minimaal 10 wooneenheden passend binnen de omgeving van de Ligweide en naastgelegen tennishal Sprokkelenburg.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie CDA,

Fractie Groen Laren

Erwin van den Berg
fractievoorzitter

Bart Vos
fractievoorzitter