

Vragen t.b.v. vragenhalftuurtje raadsvergadering 29 mei 2024

Fractie	Onderwerp	Toelichting	Vragen
Groen Laren Andreas Grunwald	10 hofwoningen "De Biezemtuin"	Op 22 juni 2023 zijn de 10 hofwoningen 'De Biezemtuin' op het terrein van de ligweide van het zwembad in de verkoop gegaan. Inmiddels zijn alle woningen verkocht en is zeer recent een start gemaakt met de bouw ervan. Voor de toewijzing van de woningen zijn destijds enkele afspraken gemaakt (zie informatienota Raad Laren d.d. 20 juni 2023), te weten: <i>"KP Ontwikkeling heeft een transparante wijze van toewijzen van de 10 hofwoningen. Er zijn criteria opgesteld voor de eerste toewijzing. Bij gelijke kandidaten zullen de hofwoningen middels een algoritme toegewezen worden naar gelang de onderstaande volgorde:</i> <i>Cat 1: kandidaten die een sociale huurwoning achterlaten in de gemeente Laren van Woningcoöperatie G&O.</i> <i>Cat 2: kandidaten die woonachtig zijn in de Gemeente Laren.</i> <i>Cat 3: Rest van Nederland.</i> <i>Op de 10 woningen berust zowel zelfbewoningsplicht als anti-speculatiebeding."</i>	1. Aan hoeveel kandidaten is een woning gegund die een sociale huurwoning in de gemeente Laren van Woningbouwvereniging G&O achterlaten? 2. Als er geen woningen aan deze categorie gegund zijn wat is de reden hiervoor? 3. Hoeveel van de resterende woningen zijn gegund aan kandidaten die in laren woonachtig zijn en ook daadwerkelijk in Laren ingeschreven staan (dus niet louter in Laren geboren of vroeger in Laren gewoond hebben)? 4. Als er geen woningen aan deze categorie gegund zijn wat is de reden hiervoor? 5. Hoeveel van de resterende woningen zijn gegund aan de rest van Nederland? 6. Hoe luidt het anti-speculatiebeding dat aan de kopers is opgelegd? 7. Gaan alle verkochte woningen door de kopers zelf bewoond worden? 8. Is er naar aanleiding van de aangenomen motie van de fracties GL, CDA, LL en fDL inzake Woningbouwontwikkeling Ligweide d.d. 24 april 2024 reeds overleg gevoerd met de projectontwikkelaar en zo ja, wat zijn de uitkomsten hiervan? Zo neen, wanneer denkt de wethouder dit gesprek te voeren?