



Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laren

Onderwerp:

Brink 19.

Laren, 19 augustus 2023

Overeenkomstig artikel 32 van het 'Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad Laren 2018' stellen we u de hiernavolgende vragen ter schriftelijke beantwoording, binnen de daarvoor gestelde termijn van 20 dagen.

Inleiding:

Onze fractie heeft geconstateerd dat er tijdens de zomerperiode rond het pand op Brink 19 een aantal werkzaamheden is/wordt verricht. Op social media is er onder meer ophef ontstaan over het vellen van bomen. In het Larens Journaal van 18 augustus jl. is een aanvraag voor het vellen van 6 bomen gepubliceerd, alsmede 'het aanpassen van de erfafscheiding aan de voorzijde' en het 'tijdelijk plaatsen van een tuinhuis en zwembad'.

Larens Behoud constateert dat er wit zand is gestort in de voortuin waardoor de indruk ontstaat dat de gehele voortuin bestraat zal worden. Samen met het leeghalen van de tuin, de aanvraag voor 'tijdelijke' objecten en de aanvraag voor een andere erfafscheiding maakt onze fractie zich grote zorgen over het aanzicht van de omgeving van deze monumentale villa.

Vragen:

- betreft de aanvraag voor het vellen van 6 bomen, de bomen die thans nog in de tuin aanwezig zijn, of gaat het om legalisatie van eerder gerooide bomen?
- wat wordt er verstaan onder 'het aanpassen van de erfafscheiding van de voorzijde'?
- eerder was er sprake van een verzoek tot omzetting van de woonbestemming in een winkelbestemming. Kunt u aangeven in welke fase van dit proces zich deze aanvraag bevindt?
- worden er met betrekking tot deze aanvraag ook parkeerplaatsen gerealiseerd op eigen terrein? Waar zijn deze voorzien?
- wat wordt er verstaan onder het tijdelijk plaatsen van een tuinhuis en zwembad, over welke periode spreken we dan?

- vereist het omzetten van de bestemming van wonen naar winkel een college- of een raadsbesluit en waarom?
- Brink 19 is een beschermd gemeentelijk monument. In hoeverre is de omgeving van het pand beschermd en is dit mede bepalend voor de beoordeling van de aanvraag?
- op welke wijze gaat het college om met de vergunningaanvragen, nu de indruk wordt gewekt dat een totaalplan voor een verantwoorde functiewijziging ontbreekt?

Met vriendelijke groet.

De fractie van Larens Behoud,

Karel Loeff