

INFORMATIENOTA RAAD LAREN

Van het college van B&W
Aan Gemeente Laren – Gemeenteraad
Portefeuillehouder Rood, N.
Informatie bij R. van Nuss,
Beleidsadviseur Openbare Ruimte

Onderwerp

beantwoording schriftelijke vragen VVD over Laren Regenklaar

Portefeuillehouder

Rood, N.

Openbaar

Ja

Kennisnemen van

Beantwoording op de schriftelijke gestelde vragen VVD Laren Regenklaar

Aanleiding (inleiding)

De fractie van VVD heeft op 16 januari 2025 schriftelijke vragen gesteld over Laren Regenklaar.

Onderstaand de vragen en de beantwoording op de gestelde vragen:

Vragen:

1. De bewoners in de wijken Rijksweg Noord en Zuid ervaren klachten zoals rioolwater dat terugvloeit via gootstenen, woningen waar soms dagenlang stankoverlast is van de riolering en ineens vochtoverlast in kelders ontstaat of kelders gewoon blank staan, daar waar dit voorheen nooit gebeurde.

In welke mate is het college bekend met deze klachten?

Antw.: Het project "Laren Regenklaar" doet geen aanpassingen aan het vuilwatersysteem. Er zijn bij zowel het projectteam Laren Regenklaar als team

Openbare Ruimte de afgelopen periode geen klachten bekend vanuit de boven genoemde wijken. Eerdere klachten zijn door team Laren Regenklaar direct opgepakt.

Afgelopen jaren zijn de neerslagextremen toegenomen. De buien zijn zwaarder en langduriger geworden waardoor het water minder snel de grond in kan zakken door verzadiging. Hierdoor kunnen onder andere vochtproblemen ontstaan. Vochtoverlast in kelders is vaak het gevolg van kelders die niet waterdicht zijn. Dit betreft een bouwkundig probleem waarvoor de bewoner zelf verantwoordelijk is.

2. In hoeverre is het rioolstelsel in genoemde wijken nog adequaat en voorkomt het stelsel dat een aantal keren per jaar één of meerdere klachten van bovengenoemde aard ontstaan?

Antw.: Uit de reguliere inspecties van het rioolstelsel in de genoemde wijken is vastgesteld dat het riool in de desbetreffende wijken in goede staat is. Het is soms lastig om aan de voorkant te weten of de oorzaak ligt in het gemeentelijk riool of het particuliere riool. In de komende periode staat vanuit het vastgestelde Water- en Rioleringsprogramma 2024-2028 wederom een rioolinspectie voor de gemeente Laren gepland. Op dit moment wordt de aanbesteding hiervoor voorbereid.

3. Als blijkt dat bovengenoemde overlast mogelijk is toegenomen, terugkijkend naar de doorgevoerde maatregelen vanuit het project Laren Regenklaar, in plaats van afgenomen en uitgaande van de door de bewoners ervaren klachten.

- a. Wat gaat het college hieraan doen?

Antw.: Er zijn bij zowel het projectteam Laren Regenklaar als team Openbare Ruimte de afgelopen periode geen klachten bekend vanuit de boven-genoemde wijken. Eerdere klachten zijn door team Laren Regenklaar direct opgepakt. Mochten er klachten komen dan worden deze uiteraard opgepakt wanneer zij voor de verantwoordelijkheid van de gemeente zijn.

- b. En is het college met de indiener van de vragen van mening dat hierbij een MOR onvoldoende soelaas biedt?

Antw.: Het college deelt deze mening niet. Het MOR meldingssysteem is de juiste ingang voor het melden van klachten. Deze worden doorgaans adequaat opgepakt. Klachten die niet van toepassing zijn op projecten van Laren Regenklaar, worden bij team Openbare Ruimte neergelegd. Naar onze beleving functioneert deze werkwijze goed.

4. Op de kruising Hilversumseweg – Diepbrocklaan (ten minste 38 jaar volgens een bewoner) is er telkens terugkerende wateroverlast.

En op de kruising Derkinderenlaan – Diepenbrocklaan – Hart Nibbriglaan (bij het grasveldje) worden sommige putten nooit leeggezogen.

a. Waarom blijkt het niet mogelijk om terugkerend wateroverlast te voorkomen?

Antw.: Door het grote hoogteverschil in dit gebied kunnen de kolken de extreme regenval niet opvangen. Lijngoten bieden in theorie soelaas, maar de nadelen hiervan zijn onder andere veel onderhoud en geluidsoverlast.

De toegestane hoeveelheid water op straat, staat omschreven in het Water- en rioleringsprogramma 2024-2028.

b. Waarom worden deze putten nooit leeggezogen en is hier mogelijk sprake van achterstallig groot onderhoud?

Antw.: Volgens het vastgestelde Water- en Rioleringsprogramma 2024-2028 laten we een extra kolkenronde per jaar (2 rondes) uitvoeren met de mogelijkheid om in zeer gevoelige gebieden de kolken extra leeg te zuigen. Een extra ronde is in het najaar van 2024 al uitgevoerd. Sinds 2024 staan deze rondes in een bestek in uitvoering en onder strak toezicht van onze toezichthouder. Opmerking hierbij is dat het kan voorkomen dat een enkele kolk niet kan worden gereinigd door obstakels zoals auto's, of het ontbreken van deze specifieke put in het beheersysteem.

5. In de genoemde wijken ontstaat de indruk dat het water zelden of nooit de route via de put kiest maar er juist omheen.

a. Wat is uiteindelijk het resultaat van de aangelegde afvoerpunten voor hemelwater?

Antw.: deze kolken zijn aangelegd in het project Laren Regenklaar. Deze putten zorgen ervoor dat bij extreme wateroverlast er minder water naar de lagere delen in Laren stroomt. Bij zulke situaties komt het water zo hoog dat de putten hoe dan ook bereikt worden.

b. En waarom worden de 'aanlandplaatsjes' van deze putten nooit schoongehouden?

Antw.: Deze 'aanlandplaatsjes' moeten handmatig worden schoongemaakt. Wij zijn op dit moment hier niet goed op uitgerust.

De schoonmaak van deze aanlandplaatsjes' worden in het nieuwe IBOR-bestek opgenomen per 1 januari 2026.

c. Is er mogelijk sprake van een verkeerd ontwerp, verkeerde locatie of verkeerde constructie?

Antw.: Locaties zijn theoretisch en in de praktijk bepaald op basis van gunstige plekken om water bij extreme situaties tegen te houden. Doordat sommige

bermen heel smal zijn, er veel boom(wortels) in groeien en in de ondergrond van de berm veel kabels en leidingen liggen, is het niet altijd mogelijk om de optimale locatie te kiezen.

6. a. Wat is het effect van alle maatregelen (inclusief afkoppeling van regenpijpen) op de grondwaterstand en het afvoer- of wegzaktempo van het hemelwater rondom de woningen aangezien meerdere kelders onder woningen nu vaker vochtoverlast hebben dan in het verleden?

Antw. Het afkoppelen van de woningen heeft een minimaal effect op de grondwaterstand. Dit is vooruitlopend op het project Laren-Regenklaar onderzocht door Royal Haskoning en in een rapport weergegeven.

- b. Welke partij(-en) is/zijn hiervoor verantwoordelijk?

Antw. Een hoge grondwaterstand is overmacht. Dit is niet aan te rekenen aan een partij zoals het Waterschap. Voor waterdichte kelders is de eigenaar verantwoordelijk.

7. a. Wat heeft het college afgesproken voor de toekomst met de bewoners waarvan de regenpijp is afgekoppeld ten aanzien van onderhoud van deze nieuwe directe bodemafvoer?

Antw. De bewoners zijn zelf verantwoordelijk voor het onderhouden van hun systeem. De bewoners hebben na afloop van de werkzaamheden van Laren Regenklaar hierover zowel mondeling als schriftelijk via een folder instructies ontvangen.

- b. Is hiervoor een communicatie-/waarschuwingsplan opgesteld?

Antw. Er is geen communicatie-/waarschuwingsplan opgesteld. Zoals aangegeven hebben de bewoners een folder ontvangen over hoe men hun systeem moeten onderhouden. We kijken of we de verspreiding hiervan kunnen herhalen, of op andere wijze extra aandacht kunnen vragen voor de informatie in deze folder. Daarnaast kan men altijd advies inwinnen bij de gemeente. Het college zal overwegen extra communicatie in te zetten over onderhoud.

8. a. Wanneer en op welke wijze heeft het college gepland dat er een evaluatie van het project Laren Regenklaar zal worden uitgevoerd?

- b. En voert het college daarbij onder andere een tevredenheids- of ervaringsonderzoek uit onder de inwoners?

Antw. Uiteraard is er de wens om te evalueren. De effectiviteit van de maatregel zal echter blijken in de praktijk, in geval van een zeer heftige regenbui. Het is niet te voorspellen wanneer er weer een bui zoals 2014 plaatsvindt.

Het project zelf, in termen van wat is begroot en wat is uitgegeven, en de inzet van personeel, evalueren we uiteraard. Dit zal zijn na de zomer van 2025,

wanneer alle werkzaamheden zijn afgerond. We informeren de raad over de bevindingen in de evaluatie.

9. Is het college bereid daarbij ook het Water- en Rioleringsprogramma 2024 – 2028 te betrekken alvorens tot uitvoering van dit programma wordt overgegaan (of desnoods gedurende de uitvoeringsperiode), zodat eventuele ontwerp- of constructiefouten niet pas dáárna aan het licht komen?

Antw. Bij lopende en nog uit te voeren projecten vanuit Laren Regenklaar worden sinds het vaststellen de eisen vanuit Water- en Rioleringsprogramma 2024-2028 meegenomen. Dit betreffen aanvullende maatregelen bovenop de maatregelen vanuit die waren voorzien vanuit Laren Regenklaar. Alle signalen en inzichten die relevant zijn om de genoemde fouten te voorkomen zijn relevant.

Bijlagen:

1. D.4 VVD – schriftelijke vragen Laren Regenklaar.docx